



— CONDOMÍNIO —

OUTEIRO DA BARRA

PRADO • BAHIA • BRASIL



84km DAS MAIS BELAS

PRAIAS



O orgulho do Prado é seu extenso litoral, com 84 quilômetros de praias, equivalendo a quase 10% de toda a orla baiana. Cada lugar tem sua história, beleza e encantos, passando desde a Praia dos Coqueiros até Corumbau, você vai se apaixonar por cada pedaço desse paraíso!



BELEZAS *Naturais*



CORUMBAU

Corumbau conta com praias de águas cristalinas e de areia branca, curta o clima de paz e tranquilidade nesse lindo pedaço do Extremo sul da Bahia.



BARRA DO CAHY

Além de sua beleza ímpar a Barra do Cahy é conhecida como a primeira praia do Brasil!



CUMURUXATIBA

Cumuruxatiba é uma encantadora vila de pescadores, com praias de marés baixas que revelam belezas únicas e proporcionam passeios inesquecíveis.



PRAIA DOS COQUEIROS

Na Praia dos Coqueiros você será recebido com sombra e água fresca, desfrutando de um ambiente aconchegante e relaxante.



O Prado é uma cidade que se destaca pelos seus eventos anuais que atraem turistas de todas as partes do Brasil e do mundo. Esses eventos são esperados com muita alegria pelos moradores e visitantes, que se preparam para vivenciar momentos inesquecíveis.

EVENTOS *Anuais*



RÉVEILLON E
CARNAVAL



FESTA DE
SÃO SEBASTIÃO



MOTO
ROCK



FESTIVAL
GASTRONÔMICO

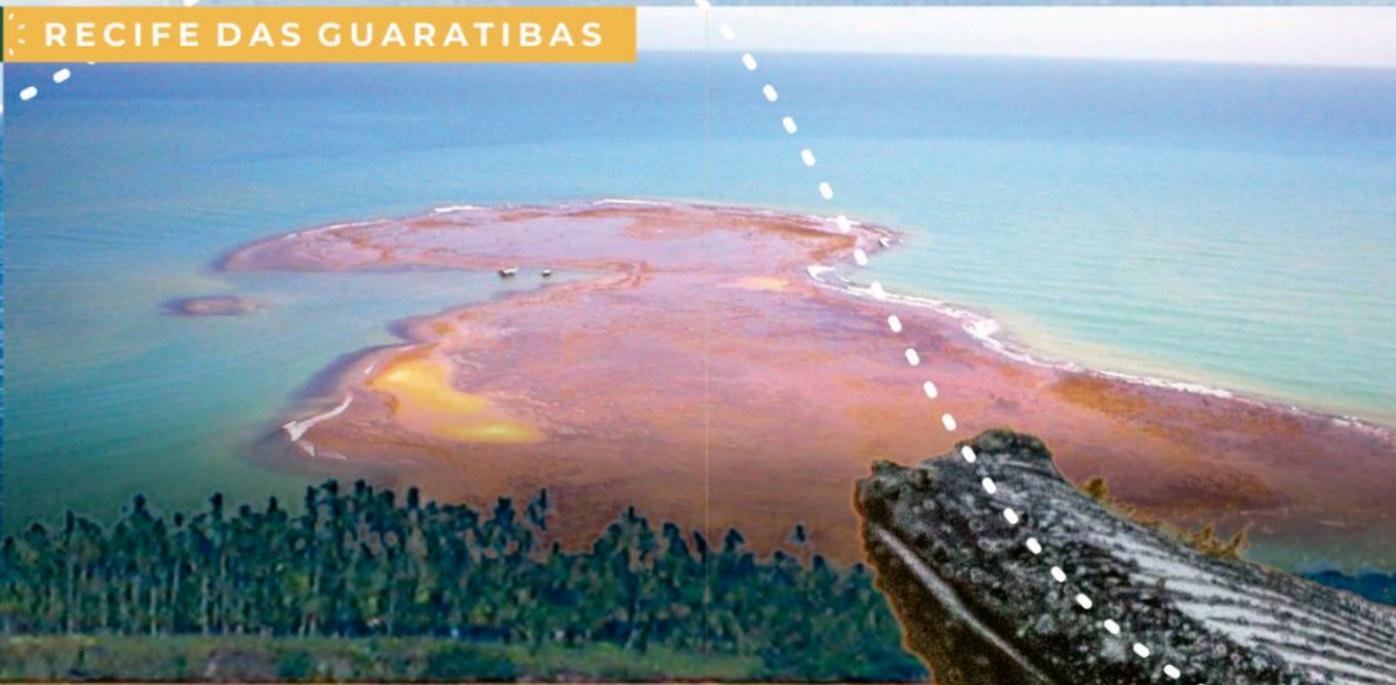
Atrativos



ABROLHOS

RECIFE DAS GUARATIBAS

RECIFE DE AREIA





PORTO SEGURO

PRADO

TX. DE FREITAS

ALCOBAÇA

CARAVELAS

NOVA VIÇOSA

MUCURI

LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA



CONDOMÍNIO
OUTEIRO DA BARRA
PRADO • BAHIA • BRASIL

Localizado na BA-001, no KM 75, o Outeiro da Barra é o condomínio fechado mais próximo da cidade do Prado, apenas 5 minutos. Aproveite os encantos das mais belas praias da região e retorne para a calma da sua nova morada.



PRADO/BA

 OUTEIRO DA BARRA

 5 MINUTOS DO PRADO/BA

BA 001 KM 75

CONDOMÍNIO
OUTEIRO DA BARRA
PRADO • BAHIA • BRASIL

 Parcelamento em até 120x

 Lotes a partir de 450m² a 1800m²

 Marina Club Exclusiva

EMPREENDIMENTO



Área total
758.415m²

Tamanho dos lotes

15x30 - 450m²

20x30 - 600m²

15x60 - 900m²

30x60 - 1.800m²

Lotes Residenciais /
Comerciais.

Áreas comuns e verde
256.606m²



OBRAS

Avançadas



PROGREDINDO RÁPIDO, PARA QUE
VOCÊ POSSA DESFRUTAR DO QUE MERECE.



**GUARITA
SEGURA**



MONITORAMENTO
24 HORAS





 LAGO
NATURAL

 LAZER E ACONCHEGO
PARA TODA SUA FAMÍLIA

CAMPO DE FUTEBOL



BEACH TENNIS



 **HELIPONTO**
HOMOLOGADO

PARQUE INFANTIL



 **TRILHA ECOLÓGICA**

MARINA CLUB
EXCLUSIVA





CONDOMÍNIO
**OUTEIRO
DA BARRA**
PRADO • BAHIA • BRASIL

BFW
EMPREENDIMENTOS



Escaneie o QR Code
E acesse a nossa rede social.



@outeirodabarra



(73) 9 9850-6000
(73) 9 9982-0800



LINHA RETA
Marcelo Antônio Di Azevedo
Eng. Civil - CREA-BA nº 050305897-1



Ana Beatriz Di Azevedo
Projetista - CREA-ES nº 081899254-9



Eric Brito
Marketing
@ericbrito



Verd Digital
Designer Gráfico
@verddigital

Em conformidade com a Lei 4.591/64 e demais em vigor, as fotos, perspectivas e plantas deste material são meramente ilustrativas. Tratam-se de representações artísticas, podendo sofrer alterações e/ou variações de cor, tonalidade, textura, acabamento e composição.

BFW empreendimentos LTDA
CNPJ: 48.120.383/0001-68

LINHA
RETA
Projetos e Engenharia



ANA AZEVEDO
ENGENHARIA DIM

